

الادارة الهندسية

مدیر عام / سلیمان فرج محمد علی

الاشتراطات العامة :- مقاييس تقديرية لعملية
تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالى
٢٠٢٠-٢٠٢١

تخضع هذه العملية للشروط والموصفات الواردة بدفتر الشروط العامة و مواصفات الأعمال للأبنية العامة الصادر من المكتب العربي للتصميمات و الاستشارات الهندسية و يعتبر مقدم العطاء أنه أطلع عليها وعلى الشروط المكملة ووافق على العمل بمقتضاها وإحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية وتعديلاته أساس التعاقد فى هذه العملية وذلك بتقديم عطائه فى مظهرين مغلقين احدهما فنى والاخر مالى .

٢٠-تقبل العطاءات بقسم العقود بديوان المجلس من الساعة الثانية عشرة ظهرا" يوم الموافق / / م

٢-العطاء ساري المفعول لمدة (٩٠) تسعون يوم من تاريخ جلسة فتح المظاريف .وعند تقديم التأمين الابتدائى بخطاب ضمان يجب الا تقل مدة سريان خطاب الضمان عن (١٢٠) يوما من تاريخ فتح المظاريف الفنية وذلك طبقا لاحكام المادة ٧٠ من اللائحة التنفيذية (٩٠يوم مدة سريان العطاء من تاريخ فتح المظاريف الفنية مضافا اليها مدة لا تقل عن ٣٠يوم على الاقل بعد انتهاء المدة المحدد لسريان العطاء)

٣-الكميات المبينة بكراسة الشروط والمواصفات تقديرية وفنية ومفصلة و الغرض منها بيان مقدار العقد بصفة عامة و العبرة بما يطلب من المقاول تنفيذه دون اعتراض منه أو المطالبة بأي تعويض وعلى المقاول التحقق من صحة الكميات و الرسومات و يطبق على المقاول نص القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية وتعديلاتها واي مواد مضافة بخصوص الكميات المنفذه. طبقاً لمواد القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م وای تعديلات تطراء عليه.

٤-للمجلس الحق فى رفض أو قبول لای عطاءات او تجزئته او الغاء المناقصة بدون ابداء الاسباب لمقدم العطاء

٥-على المقاول تقديم صورة سابقة أعمال معتمدة من الجهات السابق التعامل معها وصورة بطاقة التصنيف باتحاد المصرى لمقاوى التشييد والبناء كذا البطاقة الضريبية مجددة مع العطاء وشهادة تسجيل لمصلحة القيمة المضافة وصورة من السجل التجارى مجددة وصورة من عقد تأسيس الشركة وكشف بالمعدات ومراكز الصيانة ان وجدت وشهادة بيانات مؤقته (اصل) من الاتحاد المصرى لمقاوى التشييد والبناء

٦-على المقاول تدبير جميع مواد البناء الداخلة والمستخدمه فى العملية دون الانتظار لأى تصاريح دون ان يؤثر ذلك بمدة العمله وان يضع المقاول فى تقييمه الفئات -البنود -التقليات الاسعار -الضرائب العامه -القيمة المضافة وخلافه خلال مدة التنفيذ .

٧-أى تأخير عن المدة الاصلية للتنفيذ ٠دون مبررات يطبق عليه القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م

٨-يعين المقاول مهندسا نقابيا متخصصا لكل عملية منفصلة مديرا للمشروع متضامنا معه في المسؤولية و يحضره معه عند التعاقد على أن يقدم إقرارا بالإشراف على العملية خلال مدة التنفيذ و للمجلس الحق في خصم مبلغ ٣٠٠ جنية (فقط ثلثمائة جنية) يوميا عن كل مهندس غير متواجد أثناء سير العمل.

٩-يلتزم المقاول بتنفيذ قوانين العمل والاحتياطات الصحية والبيئية والامنية للعمال القائمة على التنفيذ .

١٠- المقاول مسئول عن تدبير المياه و الإنارة بمعرفته على نفقته ويقتصر دور المجلس على اعطائه الخطابات اللازمة لتسهيل مهمته فقط.

١١-تبدأ مدة العملية من تاريخ استلام الموقع او التاريخ المشار اليه بالفقرة رقم (٢٥) من الاشتراطات العامة ومدة العملية وهى :-

١٢-أي اشتراطات مخالفة لما جاء بدفتر الاشتراطات و كذلك اشتراطات المجلس تعتبر مرفوضة قطعيا و للمجلس الحق في رفض أي عطاء مقرر بأي اشتراطات أو تحفظات تخالف الاشتراطات العامة و الخاصة و الاشتراطات العامة للمجلس للعملية.

١٣-على المقاول تدبير سيارة ركوب بسائقها و بحالة جيدة لاتقل سعة محركها عن ١٦٠٠ سي سي حسب اشتراطات المكتب العربي و تخصص بالعمل مع طاقم الإشراف المعين من قبل المجلس فقط و تكون جاهزة و صالحة للاستخدام يوميا أثناء سير العمل و في حالة تخلفها لأي سبب يتم خصم مبلغ ٣٠٠ جنية (فقط ثلثمائة جنية) عن كل يوم وذلك لاستئجار سيارة على حساب المقاول او استخدام سيارات المجلس وذلك دون اعتراض المقاول .

١٤-على المقاول تجهيز مكتب بمنطقة العمل حسب اشتراطات المكتب العربي و تحفظ به نسخة من الرسومات و صورة التعاقد و الاشتراطات العامة وفي حالة تأخير تجهيز المكتب تطبق غرامة ٢٠٠ ج (مئتان جنية فقط)فى اليوم

١٥-يقوم المقاول بتقديم تصميم الخلطات الخرسانية المسلحة و العادية وذلك باستخدام المواد المحجربة التى ينوى استخدامها بحيث لا يقل اجهاد الخرسانه المسلحه عن ٢٧٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم ولا يقل اجهاد الخرسانه العاديه عن ٢٠٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم كذلك وعلى الا يقل محتوى المتر المكعب من الخراسانات من الاسمنت عما هو وارد بكراسة الشروط والمواصفات والرسومات مع تقديم نتائج تكسير المكعبات القياسية الخرسانية بكل عنصر فى حالة طلب ذلك .

١٦-على المقاول قبل البدء فى استخدام أى مادة التأكد من صلاحيتها وذلك للمواد المستخدمة ومنها (الحديد - الأسمنت - الخشب - الزجاج - الرمل -المياه - والزلط) و التى يتم استخدامها فى جميع اجزاء المنشأة وذلك قبل البدء فى استخدامها وكذا بعد استخدامها حيث تكون مطابقة للمواصفات الفنية وفى حالة مخالفتها بعد استخدامها يتم ازلتها بمعرفة المقاول دون

المطالبة بأى تعويض واستخدام أى مواد بالعملية تعتبر بمثابة اقرار كتابى من المقاول بصلاحيته هذه المواد ومطابقتها للمواصفات ومسئوليته عن أى مخالفة تظهر نتيجة استخدام هذه المواد.

١٧- يتم توقيع مقدم العطاء على صفحات المقاييس والاشتراطات العامة و يختتم بختمه الخاص.

١٨- على المقاول تقديم رسومات تنفيذية لما يتم تعديله بمشروعات على مقياس رسم ١: ٥٠ على لوحات مناسبة مبين عليها جميع ما سيتم تركيبه أو تعديله بمعرفة المقاول على أن يعتمد من جهة الاشراف أصل + ٣ صور

١٩- يلتزم المقاول إخطاره بقبول عطاءه واستيفاء التأمين النهائي وكذا وثائق التأمين عن الأعمال قبل البدء في العمل وذلك خلال مدة عشرة أيام وفي حالة عدم قيامه باستيفاء التأمين يطبق المادة ١٨ من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م.

٢٠- على المقاول تقديم عينات عن كافة الأعمال الخاصة لأعمال (البلاط - النجارة و خردوتها - أعمال الألومنيوم - الإعمال الصحية و خردواتها - الأعمال الكهربائية و جميع مشتملاتها من مفاتيح وماخذ واسلاك ولوحات و علب توزيع للاعتماد من قبل المجلس قبل التركيب.

٢١- يتم وضع الاسعار لجميع البنود بمعرفة المقاول واضحة مع تفقيطها بخط واضح فى خانة الفئة .

٢٢- يعتبر دفتر الزيارة أصل + صورة من المستندات الخاصة للمشروع و المقاول مسئول مسؤولية كاملة عن تواجد دفتر الزيارة بالموقع بتنفيذ كل ما جاء بتعليمات موقعة من مدير الأعمال و المهندسين المشرفين و الإدارة يعتبر أى أعمال لم يصرح بها في دفتر الزيارة غير ملزمة للإدارة و أى أعمال لم يصرح بها من قبل طاقم الاشراف مرفوضة و لا يستحق عنها أى مستحقات و تزال على نفقة المقاول على أن يتم تقديم هذا الدفتر ضمن مستندات ختامي العملية .

٢٣- على المقاول التأكد من موقع الإنشاء للعملية على الطبيعة قبل الدخول في المناقصة.

٢٤- على المقاول استلام موقع العملية خلال اسبوع من تاريخ صدور امر الشغل وفى حالة تخلف المقاول عن استلام الموقع مدة تزيد عن اسبوع اخر يعتبر ابتداء مدة العملية من تاريخ تسديد التأمين النهائي.

٢٥- على المقاول تقديم برنامج زمني تنفيذي للأعمال على أن يلتزم به بعد إقراره و اعتماد من المجلس و في حالة الإخلال بهذا البرنامج يحق للمجلس تعليية قيمة غرامة التأخير حتى انتهاء الاعمال او سحب الاعمال و ذلك حسب ما يراه المجلس.

٢٦- على المقاول التأكد بنفسه من أن المقاييس المباعة له وكذا المستندات و التوصيات والتعديلات المرفقة هي لذات العملية المتقدم لها ولأن جميع الكميات الخاصة بالبنود مدونة بالمقاييس و ان يراجع مجلس المدينة في اي ايضاحات له قبل جلسة فتح المظاريف.

٢٧-على المفاوض التقدم بنفسه عند طلب شراء النسخة أو بتوكيل رسمي معتمد وكذا عند حضور جلسات فتح المظاريف.

٢٨-على المفاوض ان يضع الاسعار للعملية عند دراسته لها شاملة قيمه المضافة المقررة للاعمال المقاولات وای ضرائب ورسوم ووالتزامات حكومية اخرى وفقا لاحكام القوانين واللاوائح المعمول بها فى هذا الشأن .

٢٩-لا يسمح للمفاوض بأي حال من الأحوال تجزئة الكميات أو فئاتها بالمقايضة وأن يتم وضع أسعاره على الكميات المنصوص عليها بالمقايضة واضحة وبفئة واحد للبند ويستبعد أي عطاء يقترن باشتراطات او تحفظات تخال في اشتراطات المجلس. ولا يقبل تحميل الاسعار من بند الى اخر.

٣٠-على المفاوض قبل البدء و التنفيذ أن يبدأ في استخراج التراخيص بالبناء على الموقع و على نفقته الخاصة طبقا للقانون ١٠٦ لسنة ٧٦ والقانون ٢٥ لسنة ٩٢ و القانون ١٠١ لسنة ٩٦ على أن تضاف مدة استخراج الترخيص التي تزيد عن ١٥ يوم لمدة العملية الأصلية.

٣١- يتم عمل التقرير الاستشارى بمعرفة المكتب المصمم وعند العمل بمقتضاه يتحمل المفاوض تكلفة تقرير الاستشارى خصما" من حسابه .

٣٢- يقصد بالعملية المطروحة تنفيذ الرسومات بالكراسة والتي على اساسها تم البت وای زيادات تنتج عن تعديل فى الاساسات بناء " على التقارير الاستشارية والتي يتحتم تنفيذها او زيادة فى الحصر الفعلى لمقايضة المشروع لا تدخل فى نسبة ال٢٥ حساب٪ المقررة بالقانون فى تعديل حجم العقد .

٣٣-بالإضافة إلى المادة ٤ من دفتر الشروط من المكتب العربي يحق للإدارة أن تنظر في المدد التي تجيزها الادارة كممد توقف قهري و دون مطالبة بزيادة الأسعار بعد العرض على ادارة الفتوى طبقاً لمواد القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م وهى :-

- ايام الحروب والكوارث الطبيعية وتسجل بدفتر الزيارة من طاقم الاشراف بما يفيد التوقف الفعلى ولا تشمل

النوات والامطار والامور الاعتيادية التى يمكن للمفاوض تقديرها عند دراسة العملية

- اى عوائق غير ظاهرة او تعديل فى المواقع بالمكاتبات رسمية او تأخير فى اعتماد الترخيص المقدم للادارة الهندسية بخطاب رسمى يوضح سبب التوقف.

٣٤- اى بند غير وارد فى كراسة الشروط والمواصفات يحاسب على قائمة الاعمال السنوية لسنة التعاقد

٣٥- للمجلس الحق فى الغاء او استحداث اى بند حسب احتياجات العمل بالموقع .

٣٦- يتم التنفيذ فى حدود الاعتماد المتاح .

٣٧-على المفاوض عدم وضع شرط اى تأخير فى صرف الدفعات يضاف الى مدة العملية .

٣٨- على المفاوض الراسى عليه العمليه يلتزم بسداد مستحقات وحدة العمالة الغير منتظمة وذلك تنفيذا لنص

المادة ٢١ من قانون العمل رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٣ م وعدم صرف اى مبالغ الا بعد تسوية مستحقات وحدة العمالة الغير منتظمة بمديرية

القوى العاملة . توقيع مقدم العطاء:-

يشمل المظروف الفنى على التأمين المؤقت والبيانات والمستندات المطلوبة للتحقق من مطابقة العرض الفنى للشروط والمواصفات المطروحة وتوافر الكفاية الفنية والمقدرة المالية لمقدم العطاء وعلى الاخص:-

- جميع البيانات الفنية على العرض المقدم
- طريقة التنفيذ
- البرنامج الزمنى للتنفيذ
- بيان مصادر ونوع المواد والمهمات والاجهزه التى تستخدم فى التنفيذ
- بيان عن اسماء ووظائف وخبرات الكوادر التى سيسند اليها الاشراف على التنفيذ
- بيانات كاملة عن الشركات التى يسند اليها جزء من التنفيذ
- سابقة الاعمال
- بيان القيد فى السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد
- القيد فى السجل التجارى او الصناعى او السجلات التى يكون القيد بها واجبا قانونيا حسب الاحوال
- شهادة عضوية الاتحاد المصرى للتشييد والبناء
- شهادة تسجيل لدى مصلحة القيمة المضافة
- البطاقة الضريبية
- بيان الشكل القانونى لمقدم العطاء
- **المظروف المالى ويشمل :-**
- قوائم الاسعار وطريقة السداد
- قيمة الصيانة وغيرها من العناصر التى تؤثر على القيمة المالية للعرض وفقا لما تقتضيه شروط الطرح
- يرفق بالمظروف الفنى التأمين الابتدائى بمبلغ () أو خطاب ضمان .

الإدارة الهندسية	شئون المالية	الشئون القانونية	العقود
()	()	()	()
م /عوده محمد عوده			

يعتمد;

رئيس مجلس ومدينة نخل

مدير عام / سليمان فرج محمد على

مقاييس تقديرية

عملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
١	بالمتر المسطح تسوية الموقع العالي في الواطى (+.-) ٥٠سم ونقل مخلفات البناء الى المقالب العمومية مماجمية بالمتر المسطح مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات طاقم الاشراف	م ^٢	٢٠٠٠				
٢	بالمتر الطولى توريد وتركيب بلدورة خرسانية عجالي مقاس ٢٥/٣٠*٣٠*٥٠سم اسفلها فرشاة من الخرسانة العادية سمك ١٠سم تهرم على جانبي البلدورة على البند اى اعمل حفر وردم وتسوية للوصول للمناسيب التي يحددها طاقم الاشراف مع الدهان بالبيوية المخصصه باللون المطلوب ثلاثة اوجه مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات طاقم الاشراف كاملا مماجميعة بالمتر الطولى	م/ط	٣٠٠				
٣	بالمتر الطولى توريد وتركيب بلدورة متوسطة مقاس ١٢/٣٠*٣٠*٥٠سم فرشاة من الخرسانة العادية سمك ١٠سم تهرم على جانبي البردورة ومحمل على البند اى اعمل حفر وردم وتسوية للوصول للمناسيب التي يحددها طاقم الاشراف مع الدهان بالبيوية المخصصه باللون المطلوب ثلاثة اوجه مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات طاقم الاشراف كاملا مماجميعة بالمتر الطولى	م/ط	٣٠٠				
٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب وعمل بلاط انترلوك كبس الى سمك لا يقل عن ٦سم بالشكل واللون المطلوب و حسب تعليمات طاقم الاشراف محمل على البند طبقة الردم برمال نظيفة اسفل البلاط ومحمل عليا ايضا دكة من الخرسانة العادية لا يقل سمكها عن ١٠سم طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة مماجمية بالمتر المسطح	م ^٢	٥٠٠				
٥	بالمتر المسطح توريد و فرش طبقة سن ١ بسمك ٥سم بنى غامق (بنى محروق) وارد قربة راس النقب توضع فى الاماكن التي يحددها طاقم الاشراف اثناء العمل مع كل مايلزم لنهو البند كاملا حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية بالمتر المسطح	م ^٢	٢٠٠٠				
٦	بالمتر المسطح توريد و فرش طبقة سن ١ ابيض خالى من البودرة بسمك ٥سم توضع فى الاماكن التي يحددها طاقم الاشراف اثناء العمل مع كل مايلزم لنهو البند كاملا حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية بالمتر المسطح	م ^٢	٢٠٠٠				
٧	بالمقطوعيه تكسيه وعمل وتركيب بمونة الاسمنت المجسمات على مدخل نخل اتجاه الحسنه واتجاه النثله وداخل الميدان بحجر الهشمه حسب المواصفات والاشكال والحليات والكرانيش واللون المطلوب والمناسبة و كل مايلزم لنهو البند كاملا حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية بالمقطوعيه	مقطوعيه	١				

مدير عام الإدارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

يعتمد:

رئيس مجلس ومدينة نخل

/م

/م

/م

()

عودة محمد عودة

مدير عام / سليمان فرج محمد على

تابع مقايضة تقديرية

لعملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
٨	بالعدد توريد وتركيب فازا سيراميك المجسم من الخرسانة سمك ٤-٥سم بارتفاع ٨٠-١٠٠سم و ذلك بالشكل واللون المطلوب في الأماكن التي يحددها طاقم الاشراف حسب اصول الصناعة و حسب المواصفات الفنية	بالعدد	١٠				
٩	بالعدد توريد و تركيب حوض زهور من الحجر الصناعي مقاس ٤٠*٤٠*١٠٠سم سمك لا يقل عن ١٠م و ذلك بالشكل واللون المطلوب في الأماكن التي يحددها طاقم الاشراف حسب اصول الصناعة و حسب المواصفات الفنية	بالعدد	١٢				
١٠	بالعدد توريد وتركيب مجسم لحيوان (الأسد) بأبعاد ١,٥ - ٢ م مصنوع من مادة الفير سمك لا يقل عن ١٠-٥م ومجسم محمل على قاعدة بأبعاد ٢,٥ x ١م x ١م تبني من الطوب الاسمنتى المصمت بسمك ٢٥سم وارتفاع ١م فوق سطح الارض وتكسى المبانى بالحجرهاشمة وذلك بالشكل واللون المطلوب في الأماكن التي يحددها طاقم الاشراف حسب اصول الصناعة وحسب المواصفات الفنية	بالعدد	٦				
١١	بالمقطوعة توريد وصب وتنفيذ مجسم خرساني مسلح بالأبعاد و الشكل حسب الرسومات وتعليمات طاقم الاشراف و حسب المواصفات الفنية و اصول الصناعة و البند يشمل توريد وتركيب اسبوتات بالعدد واللون التي يحددها طاقم الاشراف وتركيبها في الأماكن المطلوبه وتوصيلها باقرب مصدر للكهرباء بكابل بقطر مناسب شامل جميع التوصيلات للانارة ويشمل التكبسية بالحجر الهاشمة للمجسم ووضع حليات و اشكال التي يحددها طاقم الاشراف و وضع جرانيت للارضيات بالنوع و اللون و الشكل المطلوب و ذلك حسب الرسومات بالقطاع (أ) المواصفات الفنية و اصول الصناعة مماجمعة بالمقطوعة.	بالمقطوعة	١				
١٢	بالمقطوعة توريد وصب وتنفيذ مجسم خرساني مسلح بالأبعاد و الشكل حسب الرسومات وتعليمات طاقم الاشراف و حسب المواصفات الفنية و اصول الصناعة و البند يشمل توريد وتركيب اسبوتات بالعدد واللون التي يحددها طاقم الاشراف وتركيبها في الأماكن المطلوبه وتوصيلها باقرب مصدر للكهرباء بكابل بقطر مناسب شامل جميع التوصيلات للانارة ويشمل التكبسية بالحجر الهاشمة للمجسم ووضع حليات و اشكال التي يحددها طاقم الاشراف و وضع جرانيت للارضيات بالنوع و اللون و الشكل المطلوب و ذلك حسب الرسومات بالقطاع (ب) المواصفات الفنية و اصول الصناعة مماجمعة بالمقطوعة.	بالمقطوعة	١				
١٣	بالعدد توريد و زراعة اشجار الزينة (الجهنميات بمختلف اشكالها و البوانسيانا و الجوانسيانا) باطوال لاتقل عن ٣م و تزرع في حفرة طمية زراعية تحت اشراف فنى زراعة من الادارة الزراعية ويتم عمل حوض لها وحسب صول و تعليمات طاقم الاشراف مماجمعة بالعدد.	بالعدد	١٠٠٠				

يعتمد:

مدير عام الإدارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

رئيس مجلس ومدينة نخل

/م

/م

/م

()

عودة محمد عودة

مدير عام / سليمان فرج محمد على

تابع مقايضة تقديرية

عملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
١٤	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عادية (دكة خرسانية) بسمك لا يقل عن ١٢ سم تتكون من ٢٥٠ كجم اسمنت بورتلاندى عادى لكل م ^٣ + ٨٠,٣ م ^٣ زلط نظيف + ٤٠,٣ م ^٣ رمل نظيف حرش وذلك لزوم الارصفة ومحمل عليها الردم اسفل الدكة مع الدمك و الغمر بالمياة و الخلط بأوكسيد لون من النوع الجيد حسب اللون المطلوب مع عمل فواصل (فيل-بتومين-خشب حبيبي) كل ٣ م طولى و المسح الجيد على السطح للوصول الى سطح مستوى وناعم مع نهو البند كامل حسب الرسومات بالقطاع (ب) و حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية مماجمية بالمتر المسطح.	م ^٢	١٥٠٠					
١٥	بالعدد توريد وتركيب نافورة من الحجر الصناعى بعدد خمس ادوار و البند يشمل ماتور مائة نصف حصان بارتفاع ٣ م وذلك بالشكل واللون المطلوب فى الامكن التى يحددها طاقم الاشراف حسب اصول الصناعة و حسب المواصفات الفنية	بالعدد	١					
١٦	بالمقطوعة توريد وعمل وصب وانشاء وبناء قواعد من الخرسانه المسلحة لزوم خزان علوى بلاستيك سعة ٣ م ^٥ وحسب الرسومات والابعاد والتعليمات طاقم الاشراف وحسب المواصفات الفنية واصول الصناعة على بئر المزرعة بنخل والتمن يشمل توريد وتركيب خزان بلاستيك من اجود الانواع سعة ٣ م ^٥ شامل جميع التوصيلات من مواسير حديد مجلفن لزوم الصاعد والنازل قطر ١,٥ بوصة من البئر للخزان وظلمبة مياه صناعة غربية قدرة ٢ حصان ومفتاح التشغيل هو كل مايلزم لهذا العمل حسب اصول الصناعة مع اعتماد العينات قبل التركيب مع عمل شبكة رى من خراطيم ١ بوصة بطول ٣٠٠ م.ط مع نهو جميع الاعمال ونهو البند كاملا مع جميعه بالمقطوعة	بالمقطوعة	١					
١٧	بالمتر الطولى توريد وتركيب شريط ليد مضئ يحتوى على ٨٠-١٠٠ لمبة ليد ٥٠*٥٠ سم لكل متر طولى بالشكل واللون المطلوب وحسب المواصفات الفنية و اصول الصناعة مماجمية يتم تركيب على اعمدة الانارة فى الربع العلوى من العمود	م.ط	٦٠٠					
١٨	بالعدد فك وتركيب عمود كهرباء مسلوب ارتفاع ٤ م والتمن يشمل الكشف ليد ١٠٠ وات وايضاً القاعدة الخرسانية مقاس ٤٠x٥٠x٤٠ سم والكابل المونيوم ٣٥ مم مسلح رئيسي ومن سلك ترمو بلاستيك لاضاءة الكشف ٣ مم و تمثن يشمل ونهو البند كاملاً حسب والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات طاقم الاشراف ومما جميعه بالعدد	بالعدد	٢٠					
١٩	بالعدد فك و تركيب عمود انارة قديم والتمن يشمل عمل جميع الصيانة اللازمة من لحامات و دهانات برايمر وبوية باللون المطلوب وعمل اللازم من عوازل وقفدان بالعدد المطلوب وحسب تعليمات طاقم الاشراف و حسب المواصفات الفنية واصول الصناعة مماجمية بالعدد	بالعدد	٢٠					

يعتمد:

رئيس مجلس ومدينة نخل

()

مدير عام / سليمان فرج محمد على

مدير عام الإدارة الهندسية

/م

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

/م

مدير المشروعات

/م

تابع مقايضة تقديرية

عملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
٢٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب سلك معزول المونيوم قطاع ٣٥ مم من انتاج السويدى او مايمثلة حسب المواصفات المستخدمة فى شركة كهرياء القناة للتوزيع و نهو البند كاملا حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية مماجمية بالمتر الطولى	م/ط	٦٠٠					
٢١	بالمتر الطولى توريد وتركيب سلك معزول المونيوم قطاع ٢٥ مم من انتاج السويدى او مايمثلة حسب المواصفات المستخدمة فى شركة كهرياء القناة للتوزيع و نهو البند كاملا حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية مماجمية بالمتر الطولى	م/ط	٢٠٠					
٢٢	بالعدد توريد وتركيب ولاعة انارة كاملة حسب المواصفات القياسية و الفنية و اصول الصناعة و تعليمات طاقم الاشراف بالمكونات و البارات النحاسية و تحتوى على مفتاح سلكية ايركير ١. مفتاح اتوماتيك ٣ فاز قدرة ١٦٠*٣ امبير سعة قطع لانتقل عن ٣٥ ك.ا. ٢. عدد ١ كوندنكر مغناطيسية للانارة قدرة ١٦٠ امبير نوع معتمد جيد ٣. عدد ٦ قاطع اتوماتيكى رمادى ٦٣ امبير نوع معتمد جيد ٤. عدد ١ عدسة ضوئية للانارة و اللوحة كاملة بلمبات الاشارة و المفتاح منول اتوماتيك و التجميع حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية وانا يكون مقاس اللوحة مناسب للمكونات و مزودة بعدد ٢ قفيز ٤ بوصة للتركيب على عمود الانارة بارتفاع مناسب لا يقل عن ٢,٥ م من سطح الارض كامل مماجمية بالعدد	بالعدد	٢					
٢٣	بالعدد توريد وتركيب ماتور مياه قدره ٢ حصان كالبيدا أو مايمثلة شاملا جميع التوصيلات وداخل قفص حماية حديد مناسب ومثبت جيدا ونهو البند كاملا حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية وتعليمات طاقم الاشراف مماجمية بالعدد	بالعدد	٤					
٢٤	بالمقطوعة توريد وتركيب وتصنيع صندوق قمامة بالشكل والابعاد حسب الرسومات المرفقة والبند يشمل الدهان بالبريمر وثلاث اوجة بوبية الزيت باللون المطلوب وحسب تعليمات طاقم الاشراف وحسب المواصفات الفنية اصول الصناعة مماجمية بالمقطوعة.	بالمقطوعة	١٥٠					
٢٥	<u>اعمال شبكات الري</u> على المقاول القيام بمطابقة اعمال الشبكات وموقع المحابس والرشاشات على الطبيعة لتفادى خطوط الخدمات (الكهرياء تليفونات مياه) وعمل رسومات تنفيذية للمراجعة والاعتماد قبل البدء فى التنفيذ . جميع اعمال الري يجب ان تشمل ولا تقتصر على جميع الاعمال المطلوبة فى الرسومات اضافة الى اختبارات الضغط واعمال الحفر والردم ونقل المخالفات الى المقالب العمومية واعمال الربط بالشبكة القائمة وارجاع الوضع لم كان عليه							

يعتمد;

مدير عام الإدارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

رئيس مجلس ومدينة نخل

/م

/م

/م

()

عودة محمد عودة

تابع مقايضة تقديرية

عملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
٢٦	بالعدد توريد وتركيب واختبار محابس قفل Gate Vaive لمصادر المياه من الزهر المرن pn16 ويتم التجميع مع الخطوط الرئيسية باستخدام فلانجات على ان تكون جميع مسامير التجميع من الاستلس ستيل SS- 316 والبند شامل كل القطع والموصلات وصندوق والمحبس ٣" حسب الرسومات حسب اصول الصناعة و حسب المواصفات الفنية بالعدد	بالعدد	٥٠				
٢٧	بالعدد توريد وتركيب واختبار محبس سريع الوصل ١" من البرونز حسب الرسومات والمواصفات داخل صناديق valve box U.p.v.C ساملا كافة المشتلات و(المفتاح المخصص قطر ١ بوصة وكوع متحرك) وبمعدل مفتاح لكل ٥ محابس والمهمات والخرطوم طول ٣٠ متر وعمل كل مايلزم لنهوه العمل حسب اصول الصناعة والتشغيل مماجمية بالعدد	بالعدد	٣٠				
٢٨	بالكيلو جرام توريد وتصنيع وعمل سور حديد كريتا ذو أشكال زخرفية بالشكل واللون المطلوب و حسب تعليمات طاقم الاشراف من حديد مجدول ١٩ مم بالارتفاع والابعاد والأشكال المطلوبة مع التثبيت الجيد ومحمل على البند الدهان بالبريمر وبوية اللاكية وحسب المواصفات الفنية واصول الصناعة مماجمية بالكيلو جرام	كجم	١٥٠٠				
٢٩	بالمتر الطولى توريد وتركيب واختبار خراطيم بولى ايثلين PE بقطر ١٦ مم حسب المواصفات الفنية على ان تكون من النوع بمنقطات ذات تصرف ثابت منظم للضغط وغسيل ذاتى متواصل وتصرف ٤ لتر/ساعة للمنقط الواحد /سم ٥٠ المسافة بين الخرطوم ٣٠ سم والسعر يشمل جميع الوصلات اللازمة وكل مايلزم لنهوه العمل حسب اصول الصناعة والتشغيل مماجمية بالمتر الطولى	م.ط	٥٠٠				
٣٠	بالعدد توريد وتركيب بابيلر لرى النخيل ثابت التصرف يحتوى على منظم ضغط يركب على حربة ٣٠ سم وشاملة القطع والوصلات ومايلزم هذا العمل طبقا للرسومات والمواصفات الفنية بلبر ٦٠ لتر/ساعة مماجمية بالعدد	بالعدد	٦٠				
٣١	بالعدد توريد وتركيب نقاط ٨ لتر فى الساعة ثابت التصرف يحتوى على منظم ضغط يركب على حاقة خرطوم ١٦ مم والسعر شامل كافة القطع والاصلات للربط على المواسير الشبكة الفرعية ومايلزم هذا العمل طبقا للرسومات والمواصفات الفنية نقاط ٨ لتر/ساعة مماجمية بالعدد	بالعدد	٥٠٠				
٣٢	بالعدد توريد وتركيب رشاشات سبراى من النوع القافز الثابت يحتوى على فلتر داخلى وصمام عدم رجوع والسعر يشمل جميع المهمات المشتلات طبقا للرسومات والمواصفات الفنية بالعدد	بالعدد	٣٠٠				
٣٣	بالمقطوعة توريد وعمل وتنفيذ مراجيح من المواسير حديد اسود قطر ٤" سمك ٢ مم بالشكل واللون المطلوب والابعاد وحسب الرسومات الهندسية للتعليمات طاقم الاشراف والمواصفات الفنية واصول الصناعة مماجمية بالمقطوعة	بالمقطوعة	١٠				

يعتمد;

مدير عام الإدارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

رئيس مجلس ومدينة نخل

/م

/م

/م

()

عودة محمد عودة

تابع مقايضة تقديرية

عملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
٣٤	بالمتر المسطح توريد وزراعة نجيلة باسليم 10 Pasoalum وبالبند يشمل توريد تربه زراعيه خالية من الاحجار والشوائب بسمك ٣٠ سم مكونه من الرمل والكمبوست بنسبه ١:٢ وكذلك اعمال التسوية المناسبه للتصميمه بالرسومات كما يشمل البند توريد جميع المخصبات ومحسنات التربه والمغذيات اللازمه حسب طبيعه التربه وضبط المناسبه وكذلك اعمال تجهيز التربه ونقل المخلفات خارج الموقع طبقا لتعليمات المهندس المشرف والهيئه المعتمده	م ^٢	٥٠٠					
٣٥	بالعدد توريد وزراعة من الاشجار بارتراف ٣ متر وقطر الجذع من ٥ سم الواردة بلوحات وجداول النباتات حسب مواصفات التوريد والتركيب المذكورة بالجداول المرفقة البند يشمل جميع اعمال حفر الجور للاشجار علي ان يكون الحفر بعمر وعرض منتظم بمقاس (١.٥×١.٥×١.٥ م) ونقل المخلفات خارج الموقع كما يشمل اعمال التثبيث والتدعيم بدعامات خشبية وأعمال الردم وأضافه الأسمدة وفقا لتعليمات المهندس المشرف للأشجار الآتية	عدد	٢٠					
أ	أكاسيا نودوزا	عدد	٣٠					
ب	أكاسيا شوكية	عدد	٢٥					
ج	أكاسيا جلوكا	عدد	٣٠					
د	أكاسيا سلنجا	عدد						
٣٦	بالمتر المسطح توريد أرضيه خرسانيه مطبوعة بسمك ١٥ م مسلحه تسليح خفيف مابعد ١٠/٥ مم في الاتجاهين من اسمنت مقاوم للأملاح والكبريتات بطبقه دهان ايبوكس بالشكل واللون المطلوب بجهد كسر لا يقل ٢٥٠ كم / م ^٢ والفئة تشمل مايلزم لنهوه البند كاملا علي الوجه الاكمل طبقا لتعليمات طاقم الاشراف والمواصفات الفنيه واصول الصناعات بالمتر المسطح	م ^٢	٥٠٠					
٣٧	بالمقطوعه توريد وتركيب وتجهيز ظلميه غاطسة كهربائية بالمحرك الغاطس قدره ٢ حصان والبند يشمل تركيب المواسير بالاقطار المناسبه لاعمال السحب والتغذيه والمحابس والوصلات والكابلات البحريه واللوحه الكهربائيه لزوم التشغيل والتوصيل الأقرب مصدر للتيار الكهربائي وعمل وتنفيذ غرفة مبانى لزوم محابس الظلمية بأبعاد مناسب وغطاء الغرفة وخلافة من المصنعيات والعوامات وكل مايلزم لنهوه البند كاملا وشاملا نهوا تاما للتشغيل وطبقا لتعليمات طاقم الاشراف والمواصفات الفنيه واصول الصناعات مماجميعة بالمقطوعه	بالمقطوعه	١					

يعتمد;

مدير عام الإدارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

رئيس مجلس ومدينة نخل

/م

/م

/م

()

عودة محمد عودة

مدير عام / سليمان فرج محمد على

تابع مقايضة تقديرية

عملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
٣٧	اعمال النخيل بالعدد توريد وزراعة عينة معتمدة من اشجار نخيل بلح phoenix بارتفاع ٤م فوق سطح الارض مع وجود مجموع جذرى منتشر وسليم وبعد اجراء عملية التكريب ولا يقل قطر الساق عن ٣٠ سم والمحيط عن ٨٥سم وان تكون من الاصناف الملائمة للظروف البيئية السائدة فى المنطقة ولا يقل عمرها عن ٣-٤ سنوات والبند يشمل اعمال حفر الجور على ان تكون بعظم وعرض منتظم بمقاس (١,٥×١,٥×١,٥ م) ونقل المخلفات خارج الموقع كما يشمل اعمال التثبيت والتدعيم بدعامات خشبية وأعمال الردم وأضافه الأسمدة وفقا لتعليمات المهندس المشرف والعينة المعتمدة	بالعدد	١٠				
٣٨	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ وفرش طبقة من الزلط الاسمر بحيث يكون شبة دائرى قطر يتراوح من ٨سم حتى ١٢سم يفرش بالاماكن وبالشكال والرسومات المطلوبة وحسب تعليمات طاقم الاشراف والمواصفات الفنية واصول الصنائه مماجيعة بالمتر المكعب	٣م	٦				
٣٩	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ وفرش طبقة من الزلط أبيض بحيث يكون شبة دائرى قطر يتراوح من ٨سم حتى ١٢سم يفرش بالاماكن وبالشكال والرسومات المطلوبة وحسب تعليمات طاقم الاشراف والمواصفات الفنية واصول الصنائه مماجيعة بالمتر المكعب	٣م	٦				
٤٠	بالمقطوعة توريد و تركيب و عمل برجولة من مواسير حديد قطر ٦ بوصة سمك ٣مم و مواسير حديد ٤ بوصة سمك ٣مم و زوايا حديد ٦٠*٦٠ سم سمك ٦مم حسب الرسومات والشغل والابعاد الموضحة عليها على ان تثبت باللحام و المسامير الخاصة مع عمل السطح قرميد ايطالى بالشكل و اللون المطلوب و عمل رفرفة على الدائر ٣٠سم مع تجليد البطنية من اسفل تخشيب السبرس سمك ١ بوصة و الدهان ببنوية الورنيش و يتم عمل سقط على الدائر بارتفاع ٥٠سم يجلد بفيبر كريستالة و الدهان على ان يراعى توصيلات اعمال الكهرباء لاقرب مصدر و وضع اسبوتات بالعدد الكافى بعد اعتماد الشكل والبند يشمل دهان المواسير و الملحقات وجيبين ببوية الزيت باللون المطلوب مع كل مايلزم لنهو البند حسب اصول الصنائه و حسب تعليمات طاقم الاشراف مماجيعة بالمقطوعة	بالمقطوعة	٢				
٤١	بالمتر المكعب توريد وعمل مباني من الطوب الاسمنتي المصمت سمك ٢٥سم تبنى حسب المواصفات الفنية واصول الصنائه مماجيعة بالمتر المكعب	٣م	٦				
٤٢	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض بمادة الجرافياتو حسب اللون المطلوب وحسب المواصفات الفنية وأصول الصنائه مماجيعة بالمتر المسطح	٢م	١٠٠				

مدير المشروعات

مهندس الكهرباء

مدير عام الإدارة الهندسية

يعتمد;

/م

/م

/م

رئيس مجلس ومدينة نخل

()

عودة محمد عودة

مدير عام / سليمان فرج محمد على

محافظة شمال سيناء

مجلس مدينة نخل

الإدارة الهندسية

تابع مقايضة تقديرية

لعملية تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
٤٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار انابيب بلاستيك (UpVC) ١٠ ابار لنظام الري والسعر يشمل جميع الاعمال المطلوبة شاملة الحفر في جميع انواع التربة والردم ، ووضع العدديات المناسبة وجميع القطع الخاصة من مشتركات ومساليب واكواع والبلوكات الخرسانية (Thrut Block) والردم والشريط التحذيري واعادة السطح الى ماكان عليه وعمل كل مايلزم لنهو العمل حسب اصول الصناعة وطبقاً للمخططات والمواصفات مماجميعة بالمتر الطولي							
أ	مواسير قطر ٧٥ مم	م.ط						
ب	مواسير قطر ٦٣ مم	م.ط						
ج	مواسير قطر ٥٠ مم	م.ط						
د	مواسير قطر ٣٢ مم	م.ط						

مدير عام الإدارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

يعتمد:

رئيس مجلس ومدينة نخل

/م

/م

/م

()

عودة محمد عودة

مدير عام / سليمان فرج محمد على

محافظة شمال سيناء

مجلس مدينة نخل

الإدارة الهندسية

مقايضة تقديرية

استكمال تجميل ميادين داخل مدينة نخل خطة العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
١	كاميرا داخلية عادى تدعم جهاز DVR تشمل كوردا توصيل +البيت الهندسي مقاوم للمياه و الحرارة + ومواسير flexible DAHUA MP(FULL HD 1080)٢ Smart IR 30m Night vision Aluminum		٣٠					
2	كاميرا خارجية عادى تدعم جهاز DVR كوردا توصيل +البيت الهندسي مقاوم للمياه و الحرارة + ومواسير flexible DAHUA Waterproof MP(FULL HD 1080)٢ Smart IR 30m Night vision Aluminum		٣٠					
3	كاميرات داخلية و خارجية (اى بى) تدعم عدة اجهزه لنقل الإشارة اللاسلكية عن بعد (NVR & SWITCH & NANO) 2MP (FULLHD 1080) IP67 (Waterproof) Aluminum + plastic		٢٨					
4	جهاز DVR يحتوى على ٣٢ port (DAHUA) يعرض صوره 5MP و يسجل صوره 2MP Supports 2 SATA up to 10 TB Metal case		٢					
5	جهاز NVR لتشغيل كاميرات (IP) يحتوى على ٣٢ PORT يعرض صوره 5MP ويسجل صوره 2MP بالتوصيل على جهاز ال NANO Supports 2 SATA up to 10 TB Metal case		١					

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
٦	جهاز SWITCH ١٦ مخرج POE يدعم كهرباء POWER SUPPLY لتوصيل كاميرات ال (IP) ماركه DAHUA SUPPORT TOTAL 240W		٢					
٧	جهاز NANO يدعم ١٦ كاميرا يقوم بنقل الإشارة لاسلكيا لتشغيل كاميرات ال (IP) ماركة (DAHUA)		٤					
٨	WD Purple (6TB) HARD قرص التخزين لجهاز ال (DVR) يقوم بالتسجيل لمدة ٤٠ يوم		٢					
٩	WD Purple (10TB) HARD قرص التخزين لجهاز ال (NVR) يقوم بالتسجيل لمدة ٤٠ يوم		٢					
١٠	لفه سلك ٣٠٠ متر RG 174 يقوم بنقل الإشارة بحد اقصى ١٠٠ متر يحتوى على طرفين من الاسلاك كهرباء لنقل الكهرباء بكاميرا طرف دش لنقل اشارته الصورة		٨					
١١	لفه سلك D LINK موصل ٠,٥٧ مم نحاس عاري ٢٣ x 4 AWG أزواج، المقاومة: ٩,٣٨ أوم عزل من البولي ايثيلين، صليب مركزي من البولي كابل الشبكة المحلية السلكية Cat6 بسرعة ١٠٠٠ ميجابت في الثانية، زوج ملتوي غير محمي (UTP)، بطول ٣٠٥ متر		٦					
١٢	وصله سلك HD بطول ٥٠ متر لنقل الصورة من جهاز DVR من غرفه رئيس المجلس لغرفه المراقبة		١					

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
١٣	Power supply يدعم ٢٠ مخرج كاميرا CCTV		٤					
١٤	كاميرا BTZ ٣٦٠ درجة ماركة 5MP DAHUA WATERPROFE METAL		١					
١٥	شاشة LCD		٢					