



جامعة رعية الطلبة  
المسجلة برقم ٢ لسنة ١٩٦٦  
بمديرية التضامن الإجتماعي بشمال سيناء

تواصل بلا حدود

(التمن مائتان جنيهًا مصري لاغير)

**اعادة طرح**  
**مشروع مزايدة تأجير**  
**المبني الخلفي (القديم)**  
**التابع للجمعية بالمظاريف المغلقة**

[www.northsinai.gov.eg](http://www.northsinai.gov.eg)





## مشروع طرح مزايدة تأجير المبني الخلفي

### "المبني القديم" التابع لجمعية رعاية الطلبة

#### تمهيد:

#### جهة طرح المزايدة:

"جمعية رعاية الطلبة اشتهرت منذ عام ١٩٦٦ برقم اشهار (٢) في ٢٠/٨/١٩٦٦ بمديرية التضامن الاجتماعي وعنوانها العريش شارع محمود ابو شينه بجوار نقابة المعلمين وامام مدرسة الشهيده بسمة سعيد راشد "الاعدادية بنات .

#### القوانين واللوائح المعمول بها بالجمعية :

\*الجمعية تعمل وفقاً للقانون (١٤٩) لسنة ٢٠١٩ الخاص بالجمعيات الأهلية ووفقاً للائحة النظام الاساسي واللائحة الداخلية واللوائح المنظمة للأنشطة التابعة لها .

#### \*تعمل الجمعية من خلال مجالات وميادين العمل والاهداف والاغراض التابعة لها :

- ١-تنمية المجتمعات المحلية
- ٢-المساعدات الاجتماعية
- ٣-رعاية الاسرة والامومة والطفولة والفئات الخاصة
- ٤-حماية البيئة وخدماتها والمحافظة عليها
- ٥-الدفاع الاجتماعي
- ٦-الخدمات التعليمية
- ٧-حقوق الانسان
- ٨-الخدمات الثقافية والعلمية والدينية والرياضية وتنظيم الأسرة .
- ٩-التنمية الاقتصادية
- ١٠-الخدمات الصحية
- ١١-حماية المستهلك
- ١٢-رعاية الشيفوخة
- ١٣-رعاية المسجونين واسرهم
- ١٤-الصدافة بين الشعوب
- ١٥-اصحاب المعاشات
- ١٦-التنظيم والادارة

وتنفيذ لقرار مجلس الادارة باجتماعه رقم (٦) بتاريخ ١٧/٧/٢٠٢٥ بالإعلان عن طرح عملية التأجير للمبني الخلفي بنظام المزايدة والمظاريف المغلفة وفقاً للاتي .





## الاعلان

### تمهيد :

تعلن جمعية رعاية الطلبة عن طرح مزايده لتأجير المبنى الخلفي التابع للجمعية والكانن بشارع محمود ابو شينه وخلف نقابة المعلمين وأمام مدرسة بسمة سعيد راشد الاعدادية بنات .

### وصف المكان :

المبنى دور ارضي مقام علي مساحة ( ٢٢٥٠ م<sup>٢</sup> ) تقريباً بالخرسانة المسلحة منشأ منذ عام ١٩٦٦م.

**المبنى مكون من :** عدد (٦) غرف وعدد (٤) دورة مياه + بوفيه

مشطبة لأي مشروع خدمي لرعاية وخدمة الطلاب والمواطنين .

### شروط طرح المزايدة :

**أولاً :** يعتبر التمهيد بند من بنود المزايدة .

**ثانياً :** يتم فتح باب التقدم للمزايدة بالعطاءات اعتباراً من الأحد ٢٠٢٥/٨/٢٤ وحتى الثلاثاء ٢٠٢٥/٩/٨ عدا يوم الجمعة .

**ثالثاً :** تعقد لجنة البت النهائي يوم الاربعاء ٢٠٢٥/٩/١٠ الساعة الثانية عشر صباحاً بمقر الجمعية .

**رابعاً :** يتم المعاينة النافية للجهالة من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الثانية بعد الظهر عدا يوم العطلات بعد شراء كراسة الشروط وقيمتها (٢٠٠) فقط مانتان جنيه مصري لاغير .

**خامساً :** ان يتقدم صاحب العطاء مرفق به سجل تجاري او بطاقة ضريبية

**سادساً :** -الزام المستأجر بدفع فواتير الكهرباء والمياه والغاز واي اصلاحات تتعلق بمحل التأجير .

**سابعاً :** - يفضل ان يكون النشاط وفقاً لأغراض وأهداف الجمعية لكون الجمعية تخدم الطلاب او أنشطة أخرى تجارية لا تضر بالبيئة .

**ثامناً :** -لن يلتفت الي العطاءات المقدمة بعد تاريخ إنتهاء فترة الاعلان .

**تاسعاً :** للطرف الاول (المؤجر) فسخ العقد في حالة مخالفة الطرف الثاني (المستأجر ) بنود التعاقد دون ابداء اي اسباب ولا يحق له الطعن او الاعتراض او التقاضي .

والله ولي التوفيق،،،



رئيس مجلس الإدارة

أ/اسماعيل رمزي عباس

تواضعت به حدود

تحريراً في : ٢٠٢٥/٨/٢٤

الأمين العام

أحمد عبد النبي حامد