

كراسة

الشروط والمواصفات لعملية

إنشاء مبنى رئاسة حي إبنى بيتك

* جلسة فتح المظاريف : يوم الأربعاء الموافق ١٠ / ٨ / ٢٠١٦ م الساعة الثانية عشر ظهراً

* اسم مقدم العطاء :

* التأمين الإبتدائي : (٨٠٠٠) جنيه فقط ثمانية آلاف جنيه

٢٥٠ جنيه ثمن الكراسه

٢٥ جنيه مصاريف إداريه

٢٧٥ جنيه الإجمالي

مدير عام الإدارة الهندسيه

(

قسم المشروعات

)

الشنون الماليه

)

(

يعتمد ،،،

رئيس مركز ومدينة العريش

(

)

المقاييس التقديرية لعملية / إنشاء مبنى وسور رئاسة حي إبنى بيتك

أولاً : مقاييس أعمال إنشاء مبنى رئاسة الحي

م	بيان الأعمال	الوحده	الكميه	الفنه		الإجمالي
				ق	جنيه	
أولاً	الأعمال الإعتيادية :-					
١	بالمتر المكعب حفر فى أرض مع نقل الناتج الغير صالح للمقابل العمومية وسند جوانب الحفر ونزح المياه إذا لزم العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية :- أ - أرض عاديه	م٣	١١٦			
٢	بالمتر المكعب ردم بأتربة صالحه من ناتج الحفر مع التسوية والدمك جيداً على طبقات لا تزيد عن ٢٥ سم للطبقة الواحدة والرش بالمياه والدك بالمنداله حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية مما جميعه	م٣	١١٦			
٣	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عاديه وخلافه مكونه من ٠.٨ م٣ زلط ، ٠.٤ م٣ رمل ، ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى / م٣ مع أقل نسبة مياه لازمه للتشغيل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه	م٣	١٨			
٤	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عاديه سمك ١٠ سم مكونه من ٠.٨ م٣ زلط ، ٠.٤ م٣ رمل ، ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى / م٣ مع أقل نسبة مياه لازمه للتشغيل مع تتسبب السمك بالزيادة أو النقص طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية ونهوه العمل كاملاً مما جميعه	م٢	١٥٥			
٥	بالمتر المسطح توريد وفرش خرسانة ميول للأسطح بسمك متوسط ٧ سم وبنسبة أسمنت ١٥٠ كجم/م٣ مع تخليق الميول اللازمه لصراف الأمطار طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة ونهوه العمل كاملاً حسب المواصفات	م٢	١١٥			
٦	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحه لزوم الأساسات والهيكل الخرسانى من أعمده وكمرات وأسقف وأعتاب وبخلطه مكونه من ٠.٨ م٣ زلط ، ٠.٤ م٣ رمل ، ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى / م٣ مع أقل نسبة مياه صالحه للتشغيل مع نهوه العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية مما جميعه	م٣	٩٠			
٧	بالمتر المكعب مباني طوب سمك ٢٥ سم مبنى بمونه مكونه من ٢٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى / م٣ رمل مع نهوه العمل كاملاً حسب المواصفات وأصول الصناعة :- أ - طوب مصمت أسمنتى	م٣	٥٠			
٨	بالمتر المسطح مباني طوب سمك ١٢ سم مبنى بمونه مكونه من ٢٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى / م٣ رمل مع نهوه العمل كاملاً حسب المواصفات وأصول الصناعة :- أ - طوب مصمت أسمنتى	م٢	١١٠			
٩	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقه عازله للأسطح دورات المياه من طبقتين خيش وثلاثة طبقات بيتومين ساخن مع عمل ركوب ١٠ سم مع نهوه العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه	م٢	١١٦			
١٠	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين للحوائط والأسقف والكمرات للمبنى من الداخل والخارج والثلثن يشمل السقاله إذا لزم الأمر ونهوه العمل جيداً والخدمة بالمحارة والمس حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه	م٢	٦٣٠			

م	بيانات الأعمال	الوحده	الكميه	الفنّه		الإجمالي
				ق	جنيه	
				ق	جنيه	جنيه
١١	بالمتر المسطح بياض بمونه السافيتو أو ما يماثله حسب المواصفات والتقسيم شامل السقالة لأي ارتفاع مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة .	م٢	٣٤٠			
١٢	بالمتر المسطح توريد ودهان ببيوية البلاستيك القابل للغسيل ثلاثة أوجه خلاف الوجه التحضيرى مع الصنفره والمعجنه لزوم الحوائط والأسقف والكمرات مع نهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية	م٢	٢٩٠			
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات شفافه وجهين لزوم الحوائط والأسقف أو النجاره أو أى أعمال أخرى مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة	م٢	٣٤٠			
١٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو للأرضيات وبمونه حسب المواصفات مع السقيه بلبانى الأسمنت الأبيض ونهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة والتمن يشمل الردم فوق الدكه أسفل البلاط برمال نظيفه : - جـ - مقياس ٣٠ × ٣٠ × ٣ سم	م٢	١١٠			
١٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو مضلع أو دوانر أو أى تشكيلة أخرى مقياس ٣٠ × ٣٠ × ٣ سم ألوان مع نهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية	م٢	٧٠			
١٦	بالمتر الطولى توريد وتركيب وزرات بارتفاع لا يقل عن ١٠ سم مع نهو العمل كاملاً وسقى اللحامات لزوم : - جـ - وزره سيراميك د - وزره رخام فلتو	م.ط م.ط	٦٥ ١٥			
١٧	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك عينه معتمده قبل التركيب فرز أول مع السقيه بالأسمنت الأبيض ونهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات والرمد أسفل البلاط:- أ - سيراميك حوائط مقياس ٢٥ × ٣٥ سم ب- سيراميك أرضيات مقياس ٤٠ × ٤٠ سم	م٢ م٢	٤٧ ٨٨			
١٨	بالمتر المسطح توريد وتركيب ألواح صاج مجلفن موج شامل المسامير الجوايط والصواميل وكل مايلزم لنهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية	م٢	١٨			
١٩	بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام سمك ٢ سم لزوم الحوائط والأرضيات شامل سقى اللحامات ونهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية لزوم : - أ - رخام فلتو أو جلاله	م٢	٤			
٢٠	بالمتر الطولى توريد وتركيب كسوة درج رخام من قائمه سمك ٢ سم ونائمه سمك ٤ سم مع السقيه ونهو العمل كاملاً شامل الوزره على جانب الدرج حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية لزوم : - أ - رخام فلتو أو جلاله للقائمه والنائمه	م.ط	٦٥			
٢١	بالمتر المسطح توريد وتركيب ابواب خشب حشوات أو تجليد أبلجاج شامل الحلق قطاع ٢ × ٥ بوصة والدهانات وكل مايلزم لنهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية	م٢	١٢			
٢٢	بالمتر الطولى توريد وتركيب حلق خشب لزوم الأبواب والشبابيك شامل الدهانات وكل مايلزم للتركيب : - ب - حلق ٢ × ٥	م.ط	٦٦			
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتركيب ألواح كربونايث سمك ٦ مم والعينه معتمده وكل مايلزم لنهو العمل كاملاً حسب المواصفات وأصول الصناعة وتوجيهات جهاز الإشراف	م٢	٦			
٢٤	بالكيلوجرام توريد وتركيب حديد مشغول لزوم الأبواب والشبابيك وأى أعمال حديدية والبند يشمل اللحام والتثبيت وكل مايلزم من خردوات لنهو العمل كاملاً حسب المواصفات وأصول الصناعة ويشمل الدهانات بالبرايمر وببيوية الزيت ثلاثة أوجه	كجم	١٣٥٠			

م	بيانات الأعمال	الوحده	الكميه	الفنّه		الإجمالي
				ق	جنيه	
٢٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب ابواب - شبابيك - قواطع ألو منيوم شامل الزجاج والخردوات من أكر ومقابض ومعتمده قبل التركيب وبدون حلق لزوم:- ب - ألومنيوم فضي والحشو زجاج ٦ مم شفاف	م٢	٢٣			
٢٦	بالمتر الطولى توريد وتركيب علب حديد قطاع مستطيل شامل اللحام والتثبيت والدهان بالبرايمر وثلاثة أوجه ببيوية الزيت باللون المطلوب حسب المواصفات :- ب - قطاع ٥ × ١٠ سم	م.ط	٢١			
ثانيا	أعمال المياه والصرف الصحى :-					
٢٧	بالمقطوعيه توريد وبناء غرفة تفتيش حوانط سمك ٢٥ سم مع عمل فرشّه خرسانيه وتخليق المجارى الداخليه والبياض من الداخل والخارج للأجزاء الظاهره وغطاء زهر ٥٠ × ٥٠ سم وزن لا يقل عن ٨٠ كجم وعمق الغرفه حتى ١٢٥ سم :- أ- مقاس ٦٠ × ٦٠ سم	مقطوعيه	٤			
٢٨	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بلاستيك P.V.C محمل عليها الحفر والردم وقطع الربط وكل مايلزم لنهوه العمل كاملا وذلك لأعمال الصرف :- ج- قطر ٤ بوصه	م.ط	٦٥			
٢٩	بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضيه بلاستيك والغطاء ستانلس ستيل مقاس ٢٥ × ٢٥ سم شامل التوصيلات حتى الجاليتراب	عدد	٣			
٣٠	بالعدد توريد وتركيب جرجورى بلاستيك لزوم صرف مياه الأمطار قطر ٤ بوصه شامل كل ما يلزم للتركيب	عدد	٢			
٣١	بالعدد توريد وتركيب محبس سكينه من البرونز بيد طاره ج- قطر ١ بوصه	عدد	٥			
٣٢	بالعدد توريد وتركيب حنفيه من البرونز بيد طاره :- أ- قطر ١/٢ بوصه	عدد	٣			
٣٣	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدى كامل من الفخار المطلى صينى أبيض من الداخل والخارج فرز أول من نوعيه جيده ومعتمده ومقاس مناسب شامل كافة التوصيلات حتى أقرب جاليتراب مما جميده من مواسير بلاستيك من مواسير بلاستيك P.V.C	عدد	٢			
٣٤	بالعدد توريد وتركيب حوض أوانى ستانلس شامل التوصيلات حتى أقرب جاليتراب مع نهوه العمل كاملا من مواسير بلاستيك من مواسير بلاستيك P.V.C :- أ- حوض صفايه واحده وعين واحده	عدد	١			
٣٥	بالعدد توريد وتركيب خلاط مياه (ساخن وبارد) لزوم حوض المطبخ وغسيل الأيدى والدش شامل كافة التوصيلات مع نهوه العمل كاملا حسب المواصفات	عدد	٢			
٣٦	بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجى كامل من الفخار مطلى صينى أبيض فرز أول وصندوق طرد من نفس النوع شامل التوصيلات حتى أقرب غرفة تفتيش مع نهوه العمل كاملا	عدد	٢			
٣٧	بالعدد توريد وتركيب خزان مياه شامل الحامل بالدهان والعوامه من أجود العينات والثلثن يشمل مواسير دخول وخروج الخزان بمواسير بلاستيك قطر ١" :- ب- خزان مياه بلاستيك سعة ٢ م٣	عدد	١			
٣٨	بالعدد توريد وتركيب وحدة رفع مياه كهربيه قدرة واحد حصان تحضير ذاتى حسب المواصفات المطلوبه والثلثن يشمل الربط على شبكه التغذية والخزان والدانتره الكهربيه ٢×٢م٢ من النحاس المعزول داخل مواسير بلاستيك ١٦ مم والمفتاح ببشينو ١٦ أمبير:- ١- صناعه غرييه	عدد	١			
٣٩	توريد وتركيب مواسير بلاستيك PPR ضغط ١٠ جوى مركبه تحت الأرض حتى عمق (١) متر فوق سطح الماسوره مع تركيب					

م	بيان الأعمال	الوحده	الكميه	الفنّه		الإجمالي
				ق	ق	
	جميع الملحقات مع الإختبار والحفر والردم وذلك بالأقطار الآتية :- ٢ - ٣/٤ سمك ١.٥ مم ٣ - ١ سمك ١.٨ مم	م. ط م. ط	١٠ ٤٠			
ثالثا	أعمال الكهرباء :-					
٤٠	بالعدد توريد وتركيب دائره عموميه من أسلاك نحاس معزول ٢×٤ مم معتمد داخل الحائط بمواسير بلاستيك قطر ١٦ مم	عدد	١٣			
٤١	بالعدد توريد وتركيب دائره فرعيه من أسلاك نحاس ٢×٢ مم معتمد داخل الحائط بمواسير بلاستيك قطر ١٦ مم	عدد	٢٥			
٤٢	بالمتر الطولى توريد وتركيب توصيلات نحاس معتمد داخل مواسير بلاستيك ٢٣ مم داخل الحائط :- و- ٢×١٠ مم	م. ط	٥٠			
٤٣	بالعدد توريد وتركيب دائره مأخذ كهرباء ٢×٢ مم	عدد	٢٠			
٤٤	بالعدد توريد وتركيب مفتاح أو بريزه ماجيك (بيتشينو)	عدد	٦٠			
٤٥	بالعدد توريد وتركيب علبة دخول كابلات كامله بطقم هابيربشر مركب بها ٣×٦٠ أمبير معتمده من شركة الكهرباء	عدد	١			
٤٦	بالعدد توريد وتركيب مروحة سقف ٣ ريشه كامله بمفتاح التشغيل والدائره الكهربائيه صناعه غربيه والتمن يشمل دائره ٢×٢ مم نحاس معزول داخل الحائط	عدد	٤			
٤٧	بالعدد توريد وتركيب لمبه موفره ٢٢٠ فولت :- ب- قدرة ٣٢ وات بالدوايه بيتشينو ديكور	عدد	٢٨			
٤٨	بالمتر الطولى توريد وتركيب كابل ألومنيوم مسلح ٣×٥٠ مم+٢ مم بجميع ما يلزم من أعمال حفر وجرابات من مصدر الكهرباء حتى الكوفريه	م. ط	١٠٠			
٤٩	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء ١٢-١٨ خط داخل حائط من الصاج سمك ٢ مم مدهونه ببيوية الفرن وعليها :- عدد (١٢) مفتاح نصف أتوماتيك ١٠-٢٠ أمبير عدد (١) مفتاح ثلاثي ٦٣ أمبير عدد (٣) لمبة بيان ألوان والتمن يشمل جميع ما يلزم للتركيب	عدد	١			
٥٠	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء رئيسيه مقاس ٦٠×٨٠ سم بباب مفصلى وبها مكان لعداد كهراء ومركب عليها الآتى :- عدد (١) مفتاح ثلاثي ١٠٠ أمبير عدد (٣) مفتاح ثلاثي ٦٣ أمبير عدد (٩) مفتاح أحادى أتوماتيكي من ١٠-٢٠ أمبير عدد (٣) لمبة بيان والتمن يشمل الدهان والتثبيت الجيد وجميع ما يلزم للتركيب	عدد	١			
	إجمالي					

ثانيا : مقايسة إنشاء سور حول مبنى رئاسة الحى

م	بيان الأعمال	الوحده	الكميه	الفنّه		الإجمالي
				ق	ق	
أولا	الأعمال الإعتياديه :-					
١	بالمتر المكعب حفر فى أرض مع نقل الناتج الغير صالح للمقابل العمومية وسند جوانب الحفر ونزح المياه إذا لزم العمل كاملا حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنيّه :- أ - أرض عاديه	م٣	٤٠			
٢	بالمتر المكعب ردم بأتربة صالحه من ناتج الحفر مع التسوية والدمك جيدا على طبقات لا تزيد عن ٢٥ سم للطبقة الواحدة والرش بالمياه والدك بالمنداله حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنيّه مما جميعه	م٣	١٥			
٣	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عاديه وخلافه مكونه من ٠.٨	م٣	١١			

م	بيان الأعمال		الوحده	الكميه	الفئه		الإجمالي
	ق	ق			ق	ق	
		٣م زلط ، ٠.٤م ٣م رمل ، ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى / ٣م مع أقل نسبة مياه لازمه للتشغيل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه					
٤		بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحه لزوم الأساسات والهيكل الخرسانى من أعمده وكمرات وأسقف وأعتاب وبخلطه مكونه من ٠.٨م ٣م زلط ، ٠.٤م ٣م رمل ، ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى / ٣م مع أقل نسبة مياه صالحه للتشغيل مع نهو العمل كاملا حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية مما جميعه	٣م	٢٣			
٥		بالمتر المكعب مباتي طوب سمك ٢٥ سم مبنى بمونه مكونه من ٢٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى / ٣م رمل مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات وأصول الصناعة :- أ - طوب مصمت أسمنتى	٣م	٥			
٦		بالمتر المسطح مباتي طوب سمك ١٢ سم مبنى بمونه مكونه من ٢٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى / ٣م رمل مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات وأصول الصناعة :- أ - طوب مصمت أسمنتى	٢م	١٨٠			
٧		بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين للحوائط والأسقف والكمرات للمبنى من الداخل والخارج والتمن يشمل السقاله إذا لزم الأمر ونهو العمل جيداً والخدمة بالمحارة والمس حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه	٢م	٥٠٠			
٨		بالمتر المسطح بياض بمونه السافيتو أو ما يماثله حسب المواصفات والتقسيم شامل السقاله لأي ارتفاع مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة والتمن يشمل بطانه بمونه من الأسمنت ٢٥٠ كجم/٣م رمل .	٢م	٥٠٠			
٩		بالكيلوجرام توريد وتركيب حديد مشغول لزوم البوابه الرئيسيه بالسور وأى أعمال حديديه والبند يشمل اللحام والتثبيت وكل مايلزم من خردوات لنهو العمل كاملا حسب المواصفات وأصول الصناعة ويشمل الدهانات بالبرايمر وبوية الزيت ثلاثة أوجه	كجم	٥٠٠			
ثانيا		أعمال الكهرباء :-					
١٠		بالمتر الطولى توريد وتركيب توصيلات نحاس معتمد داخل مواسير بلاستيك داخل الحائط :- ب - ٢ × ٢ مم ٢	م.ط	١٥٠			
١١		بالعدد توريد وتركيب جلوب كروى من أجود الأنواع لزوم السور قطر ٣٠ سم كامل بالدوايه واللمبه موفره	عدد	١٢			
١٢		بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء ١٢-١٨ خط داخل حائط من الصاج سمك ٢مم مدهونه ببوية الفرن وعليها :- عدد (١٢) مفتاح نصف أتوماتيك ١٠-٢٠ أمبير عدد (١) مفتاح ثلاثى ٦٣ أمبير عدد (٣) لمبة بيان ألوان والتمن يشمل جميع ما يلزم للتركيب	عدد	١			
		إجمالي					
		إجمالي أعمال المبنى وأعمال السور					

* الكميات تقديرية والعبره بما يتم تنفيذه من أعمال على الطبيعه .
مهندس ()
رئيس قسم المشروعات ()

مدير عام الإداره الهندسيه ()
يعتمد ،،
رئيس مركز ومدينه العريش ()
م / محمد فهمى البيك