

محافظة شمال سيناء

مجلس مدينة العريش

الإدارة الهندسية

الإدارة العامة

# كراسة الشروط والمواصفات لعملية

تطوير ورفع كفاءة الإنارة العامة بشارع الخزان وأسيوط

- \* جلسة فتح المظاريف الفنيه : يوم الخميس الموافق ٢٠١٥/١١/١٩ الساعة  
الثانية عشر ظهراً  
\* إسم مقدم العطاء :  
\* التأمين الإبتدائي : ٧٠٠٠ جنيه ( فقط سبعة آلاف جنيه )

ثمن الكراسه ٢٥٠ جنيه  
مصاريف إداريه ٢٥ جنيه  
—————  
الإجمالي ٢٧٥ جنيه

الشنون الماليه ( )  
قسم الإنارة العامه ( )  
مدير عام الإدارة الهندسيه ( )

يعتمد ،،،  
رئيس مركز ومدينة العريش  
( )

م / محمد فهمي البيك

## الإشتراطات العامة

- ١- تخضع هذه العملية للشروط والمواصفات الواردة بدفتر الشروط العامة ومواصفات الأعمال للأبنية العامة الصادره من المكتب العربى للتصميمات والإستشارات الهندسيه ويعتبر مقدم العطاء أنه قد إطلع عليها وعلى الشروط المكمله ووافق على العمل بمقتضاه وإحكام القانون ( ٨٩ ) لسنة ١٩٩٨ ولانحته التنفيذيه وتعديلاته أساس التعاقد فى هذه العمليه وذلك بتقديم عطائه فى مظلوفين مغلقين إحداهما فنى والأخر مالى .
- ٢- تقبل العطاءات بمكتب قسم العقود بديوان مجلس مدينة العريش لغاية الساعه الثانيه عشرة ظهرا يوم الخميس الموافق ٢٠١٥/١١/١٩
- ٣- العطاء سارى المفعول لمدة (٩٠) يوماً تسعون يوماً من تاريخ جلسة فتح المظاريف .
- ٤- الكميات المبينه بمراسة الشروط والمواصفات تقديريه والغرض منها بيان مقدار العقد بصفه عامه والعبره بما يطلب من المقاول تنفيذ دون إعتراض منه أو المطالبه بأى تعويض وعلى المقاول التحقق من صحة المقادير والكميات والرسومات ويطبق على المقاول نصوص القانون (٨٩) لسنة ١٩٩٨ م ولانحته التنفيذيه وتعديلاته وأى مواد مضافه بخصوص الكميات المنفذه ماده ٨٧ وماده ٨٢ اللانحه التنفيذيه للقانون ٨٩ لسنة ١٩٩٨م وأى تعديلات تطراً عليه .
- ٥- للمجلس الحق فى رفض أو قبول أى عطاءات أو تجزئته أو إلغاء المناقصه بدون إبداء الأسباب لمقدم العطاء .
- ٦- على المقاول تقديم سابقه أعمال معتمده من الجهات السابق التعامل معها وصوره مجدده من البطاقه الضريبية وطاقه التسجيل بالإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء وشهادة التسجيل بمصلحة الضرائب على المبيعات وصوره من السجل التجارى مجدد وصوره من عقد تأسيس الشركه وكشف بالمعدات ومراكز الصيانه إن وجدت وشهادة بيانات مؤقته (أصل) من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء .
- ٧- على المقاول تدبير جميع مواد البناء الداخله والمستخدمه فى العمليه دون الإنتظار لأى تصاريح ودون أن يؤثر ذلك على مدة العمليه وأن يضع المقاول فى تقييمه لفنات البنود تقلبات الأسعار والضرائب العامه والمبيعات وخلافه خلال مدة التنفيذ .
- ٨- أى تأخير عن المده الأصليه للتنفيذ دون مبررات يطبق عليها القانون رقم (٨٩) لسنة ١٩٩٨ م .

- ٩- يعين المقاول مهندساً نقابياً متخصصاً لكل عملية منفصلة مديراً للمشروع ومتضامناً معه في المسئولية ويحضره معه عند التعاقد على أن يقدم إقراراً بالإشراف على العملية خلال مدة التنفيذ وللمجلس الحق في خصم مبلغ (٢٠٠) جنيهاً مبلغ مائتين جنيهاً يومياً على كل مهندس غير متواجد أثناء سير العمل .
- ١٠- يلتزم المقاول بتنفيذ قوانين العمل والإحتياجات الصحية والبيئية والأمنية للعماله القائمه على التنفيذ .
- ١١- المقاول مسئول عن تدبير المياه الصالحة للأعمال والكهرباء بمعرفته وعلى نفقته ويقتصر دور المجلس على إعطائه الخطابات اللازمه لتسهيل مهمته فقط .
- ١٢- تبدأ مدة العملية من تاريخ إستلام الموقع أو التاريخ المشار إليه بالفقره رقم (٢٥) من الإشتراطات العامه ومدة العملية هي ( ثلاثة شهور ) .

### توقيع مقدم العطاء

- ١٣- أى إشتراطات مخالفه لما جاء بدفتر الإشتراطات وكذلك إشتراطات المجلس تعتبر مرفوضه قطعيه وللمجلس الحق في رفض أى عطاء مقترن باى إشتراطات أو تحفظات تخالف الإشتراطات العامه والخاصه بإشتراطات المجلس للعملية .
- ١٤- على المقاول تدبير سياره ركوب بسانقها بحاله جيده لا تقل سعة محركها عن ١٦٠٠ سى سى وتخصص للعمل مع طاقم الإشراف المعين من قبل المجلس فقط وتكون هذه السياره جاهزه وصالحه للإستخدام طوال الأسبوع وطوال النهار يومياً وفي حاله تخلفها لأى سبب يتم خصم مبلغ (٢٠٠) جنيهاً فقط مائتين جنيهاً عن كل يوم وذلك لإستئجار سياره على حساب المقاول أو إستخدام سيارات المجلس وذلك دون إعتراض المقاول .
- ١٥- على المقاول تجهيز مكتب بمنطقة العمل حسب إشتراطات المكتب العربى وتحفظ به نسخه من الرسومات وصوره من العقد والإشتراطات العامه وفي حاله التأخير فى تجهيز المكتب تطبق غرامه ١٠٠ جنيهاً عن كل يوم .
- ١٦- يقوم المقاول بتصميم الخلطات الخرسانيه المسلحه والعاديه وذلك بإستخدام المواد المحجريه التى ينوى إستخدامها بحيث لا يقل إجهاد الخرسانه المسلحه عن ٢٧٠ كجم/سم<sup>٢</sup> بعد ٢٨ يوم ولا يقل إجهاد الخرسانه العاديه عن ٢٠٠ كجم/سم<sup>٢</sup> بعد ٢٨ يوم كذلك وعلى ألا يقل محتوى المتر المكعب من الخرسانات من الأسمنت عما هو وارد بكراسة الشروط والمواصفات والرسومات مع تقديم نتائج تكسير المكعبات القياسيه الخرسانيه لكل عنصر فى حاله طلب ذلك
- ١٧- على المقاول قبل البدء فى إستخدام أى ماده التأكد من صلاحيتها وذلك للمواد المستخدمه ومنها ( الأسمنت - الحديد - الزلط - المياه ) والتى يتم إستخدامها فى جميع أجزاء المنشأه وذلك قبل البدء فى إستخدامها وكذا بعد إستخدامها بحيث تكون مطابقه للمواصفات الفنيه وفي حاله مخالفتها بعد إستخدامها يتم إزالتها بمعرفة المقاول دون المطالبه بأى تعويض وإستخدام أى مواد بالعملية تعتبر

بمثابة إقرار كتابي من المقاول بصلاحيه هذه المواد ومطابقتها للمواصفات ومسئوليته عن أى مخالفه تظهر نتيجة لإستخدام هذه المواد .

١٨- يتم توقيع مقدم العطاء على جميع صفحات كراسة الشروط والمواصفات والإشتراطات العامه ويختم بختمه الخاص .

١٩- على المقاول تقديم رسومات تنفيذه لما يتم تعديله للمشروعات بمقياس رسم ١ : ٥٠ على لوحات مناسبة مبين عليها جميع ما سيتم تركيبه أو تعديله بمعرفة المقاول على أن يعتمد من جهة الإشراف ( أصل + (٣) صور ) .

٢٠- يلتزم المقاول بمجرد اخطاره بقبول عطائه بإستيفاء التأمين النهائي وكذا وثائق التأمين عن الأعمال قبل البدء في العمل وذلك خلال مدة عشرة أيام وفي حالة عدم قيامه بإستيفاء التأمين تطبق المادة (١٨) من القانون ٨٩ لسنة ١٩٩٨ م .

٢١- على المقاول تقديم عينات عن كافة الأعمال لإعتمادها قبل التركيب وحسب أحوال نوعية الأعمال التي تخص العمليه . يتم وضع الأسعار لجميع البنود بمعرفة المقاول واضحة مع تفقيطها بخط واضح في خانة الفئة .

٢٢- يعتبر دفتر الزيارة (اصل + صورة) من المستندات الخاصة بالمشروع والمقاول مسئول مسئولية كاملة عن تواجد دفتر الزيارة بالموقع وتنفيذ كل ما جاء من التعليمات الموقعة من مدير الأعمال والمهندسين المشرفين والإداره ، وتعتبر أي اعمال لم يصرح بها بدفتر الزيارة غير ملزمة للإداره وأى أعمال لم يصرح بها من قبل طاقم الإشراف مرفوضة ولا يستحق عنها أي مستحقات وتزال على نفقة المقاول على أن يتم تقديم هذا الدفتر ضمن مستندات ختامي العمليه .

٢٣- علي المقاول التأكد من موقع الإنشاء للعملية على طبيعه قبل الدخول في المناقصة .

### توقيع مقدم العطاء

٢٤- علي المقاول استلام موقع العملية خلال اسبوع من تاريخ صدور امر الشغل وفي حالة تخلف المقاول عن استلام الموقع مدة تزيد عن اسبوع أخر يعتبر إبتداء مدة العملية من تاريخ تسديد التأمين النهائي .

٢٥- علي المقاول تقديم برنامج زمني تنفيذى للإعمال علي أن يلتزم بها بعد إقراره وإعتماده من المجلس ، وفي حالة الإخلال بهذا البرنامج يحق للمجلس تغلية قيمة غرامة التأخير حتى إنتهاء الأعمال أو سحب الأعمال وذلك حسب ما يراه المجلس .

٢٦- علي المقاول التأكد بنفسه من أن كراسة الشروط والمواصفات المباعة له وكذا المستندات والتوصيات والتعديلات المرفقة هي لذات العملية المتقدم لها وأن جميع الكميات الخاصة بالبنود مدونة فى كراسة الشروط والمواصفات وأن يراجع المجلس في أى إيضاحات له قبل جلسة فتح المظاريف .

- ٢٧- علي المقاول التقدم بنفسه عند طلب شراء نسخه من الكراسة أو بتوكيل رسمي معتمد وكذا عند حضور جلسات فتح المظاريف .
- ٢٨- على المقاول أن يضع الأسعار للعمليات عند دراسته لها شامله ضريبة المبيعات المقرره لأعمال المقاولات وأي ضرائب ورسوم أو التزامات حكوميه أخرى وفقاً لأحكام القوانين واللوائح المعمول بها في هذا الشأن .
- ٢٩- لا يسمح للمقاول بأي حال من الأحوال تجزئة الكميات أو فئاتها وأن يتم وضع الأسعار علي الكميات المنصوص عليها بالكراسة واضحة وبقيمة واحدة لكل بند ويستبعد أي عطاء يقرن بإشتراطات أو تحفظات تخالف إشرطات المجلس ولا يقبل تحميل الأسعار من بند إلى آخر .
- ٣٠- على المقاول فور صدور أمر الشغل للعمليات أن يبدأ في إستخراج الترخيص الخاص بأعمال البناء من الإدارة الهندسيه بالمجلس وعلى نفقته الخاصه طبقاً للقانون ١٠٦ لسنة ١٩٧٦م وتعديلاته بالقانون ٢٥ لسنة ١٩٩٢م والقانون ١٠١ لسنة ١٩٩٦م .
- ٣١- يتم عمل التقرير الإستشاري بمعرفة المكتب المصمم وعند العمل بمقتضاها يتحمل المقاول تكلفة تقرير الإستشاري خصماً من حسابه .
- ٣٢- يقصد بالعمليه المطروحه تنفيذ الرسومات بالكراسه والتي على أساسها تم البت وأي زيادات تنتج عن تعديل في الأساسات بناءً على التقارير الإستشاريه والتي يتحتم تنفيذها أو زياده في الحصر الفعلي لمقايسة المشروع لا تدخل في نسبة ٢٥٪ المقرره بالقانون في تعديل حجم العقد .
- ٣٣- بالإضافة إلى ماده (٤) من دفتر الشروط من المكتب العربي يحق للإداره أن تنظر في المدد التي تجيزها الإداره كمدد توقف قهريه ودون المطالبه بزيادة الأسعار بعد العرض على إدارة الفتوى لنص ماده (٢٣) من القانون ٨٩ لسنة ١٩٩٨ وهي :
- أيام الحروب والكوارث الطبيعيه وتسجل بدفتر الزياره من طاقم الإشراف بما يفيد التوقف الفعلي ولا تشمل النوات والإمطار والأمور الإعتياديه التي يمكن للمقاول تقديرها عند دراسة العمليه .
  - أي عوائق غير ظاهره أو تعديل في الموقع بمكاتبات رسميه أو تأخير في إعتداد الترخيص المقدم للإداره الهندسيه بخطاب رسمي يوضح سبب التوقف .
- ٣٤- على المقاول عدم وضع شرط أي تأخير في صرف الدفعات يضاف إلى مدة العمليه .
- ٣٥- يشمل المظروف الفني على التأمين المؤقت والبيانات والمستندات المطلوبه للتحقق من مطابقة العرض الفني للشروط والمواصفات المطروحه وتوافر الكفايه الفنيه والمقدره الماليه لمقدم العطاء وعلى الأخص :-

#### توقيع مقدم العطاء

- جميع البيانات الفنيه على العرض المقدم .
- طريقة التنفيذ .
- البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته .

- بيان مصادر ونوع المواد والمهمات والأجهزة التى تستخدم فى التنفيذ .
- بيان عن أسماء ووظائف وخبرات الكوادر التى سيسند إليها الإشراف على التنفيذ .
- بيانات كامله عن الشركات التى يسند إليها جزء من التنفيذ .
- سابقة الأعمال .
- بيان القيد فى السجلات الخاصه بالنشاط موضوع التعاقد .
- القيد فى السجل التجارى أو الصناعى أو السجلات التى تكون القيد بها واجباً قانونياً حسب الأحوال .
- بطاقة عضويه الإتحاد المصرى للتشييد والبناء .
- شهادة تسجيل لدى مصلحة الضرائب على المبيعات .
- البطاقه الضريبية .
- بيان الشكل القانونى لمقدم العطاء .
- المظروف المالى ويشمل :-
- قوائم الأسعار وطريقة السداد .
- قيمة الصيانه وغيرها من العناصر التى تؤثر على قيمه المالىه للعرض وفقاً لما تقتضيها شروط الطرح .
- يرفق بالمظروف الفنى تأمين إبتدائى بمبلغ ( ١٠٠٠٠٠ جنيه ) فقط عشرة آلاف جنيه .
- أى بند غير وارد فى كراسة الشروط والمواصفات يحاسب على قائمة الأسعار السنويه لسنة التعاقد .
- ٣٦- يلتزم المقاول الراسى عليه العمليه بسداد مستحقات العماله الغير منتظمه لدى القوى العامله وفقاً للقانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٣ وتعديلاته والقوانين واللوائح المعمول بها بهذا الشأن بمديرية القوى العماله وإحضار مخالصه بذلك .
- ٣٧- يرفق بالمظروف الفنى تأمين إبتدائى بمبلغ ( ١٠٠٠٠٠ جنيه ) فقط عشرة آلاف جنيه وعند تقديم التأمين الإبتدائى بخطاب ضمان يجب ألا تقل مدة سريان خطاب الضمان عن ١٢٠ يوماً من تاريخ فتح المظاريف الفنيه وذلك طبقاً لأحكام ماده ٧٠ من اللانحه التنفيذيه ( ٩٠ يوماً مدة سريان العطاء من تاريخ فتح المظاريف الفنيه مضافاً إليها مده لا تقل عن ٣٠ يوماً (ثلاثين يوماً) على الأقل بعد إنتهاء المده المحدده لسريان العطاء ) .

توقيع مقدم العطاء

- المواصفات الفنية لكشاف الإنارة صوديوم تحت ضغط عالي موفر قدره ( ١٥٠ ) وات :-
  - كشاف مانع للمياه والأترابه ( scalsafe ) .
  - ذو شكل جمالي حديث .
  - جميع الأجزاء من الألومنيوم والغطاء من الزجاج الحرارى المقاوم للصدمات الميكانيكيه الغير مسطح .
  - توزيع إضاءه جيد .
  - يوفر تكاليف الصيانه .
- وصف الكشاف :-
  - يصنع تجسم الكشاف من سبيكه الألومنيوم شديد الصلابه لمقاومة العوامل الجوية وتحمل الإجهادات والصدمات الميكانيكيه والمصنع بطريقة الحقن تحت ضغط عالي جداً .
  - جسم الكشاف يتكون من جزئين داخليين مغطيان بالكامل بجسم الكشاف الخارجى يركب على الأولى جميع أجزاء التشغيل ( الخائق – جهاز بدء الإشتعال – المكثف ) والأخرى يركب بها العاكس واللمبه وذلك لحماية أجهزة التشغيل من الحراره المنبعثه من اللمبه .
  - يصنع العاكس من الألومنيوم النقى تماماً من قطعه واحده ويعالج كيمائياً لمقاومة تأثير العوامل الجوية ويتميز بالكفاءه العاليه لإنعكاس الضوء على الطريق .
  - الدويل ( bjc ) ألمانى مصنوع من النحاس المعزول بالصينى ومزود بمانع فك اللمبه عند حدوث أى إهتزازات ومثبت بقطعه الـ ( scalsafe ) ومركب بالعاكس .
  - غطاء اللمبه من الزجاج الحرارى المقاوم للصدمات الميكانيكيه الذى يسمح بنفاذ أشعة الضوء بكفاءه عاليه والغير مسطح .

- مكونات الكشاف تركيب على لوحه واحده مصنعه من معدن مقاوم للصدأ بسمك لا يقل عن ( ١.٥ ) مم سهله الفك والتركيب وذلك لتسهيل عملية تغيير المجموعه الكهربائيه فى حالة إجراء الصيانه .
- الملف من النوع الخائق الذى يتحمل العوامل الجويه للمدن الساحليه ولا يصدر أى ذبذبات وبادئ الإشتعال من النوع الذى لا يتأثر بالعوامل الجويه .
- يتم التوصيل بين اللمبه وأجهزة التشغيل بإستخدام الأسلاك المعزوله عزلا خاصا والتي تقاوم الحرارةه .
- مكثف واحد يتناسب وقدرة الكشاف قدره ( ١٥٠ ) وات صوديوم تحت ضغط عالى واللمبه من أجود الأنواع العالميه والتي تتحمل أعلى ضغط عالى والتي تعطى زمن تشغيل تحت الظروف الطبيعیه لعدة سنوات

توقيع مقدم العطاء

## الشروط الخاصة

- ١- ضرورة تقديم عينه كامله للكشاف والكابلات ولن يلتفت لأى طلب بدون عينه.
- ٢- عامود الإناره مسلوب ١٠ متر حديد مجلفن بالذراع مثبت على فلنشه بجوايط والقاعده خرسانيه ٦٠×٦٠ سم بعمق ٨٠ سم .
- ٣- سلك الكشاف ثرموبلاستيك ٢×٢ مم بطول ١١ متر معتمد نوعيه جيده أصليه
- ٤- جميع النوعيات للأصناف المطلوبه نوعيه معتمده أصليه .
- ٥- التأكد من المواصفات الخاصه للكشاف المرفقه .
- ٦- التنفيذ فى حدود الإعتمادات الماليه المتاحه فى السنه الماليه الحاليه  
توقيع مقدم العطاء

مقاييسه تقديرية لعملية / تطوير ورفع كفاءة الإنارة العامة بشارع الخزان وأسيوط

م	بيان الأعمال	الوحده	الكميه	الفئه		الإجمالي	
				ق	جنيه	ق	جنيه
١	بالعدد توريد وتركيب عمود إنارة مسلوب مجلفن علي الساخن بطول ١٠ متر علي فلانثيه سمك العمود ٤ مم وفلانثيه ٤٠×٤٠×١.٥ سم والمسلوب ١٠٠/٨٠ مم فتحة باب التشغيل على ارتفاع ١٠٠ سم من القاعده وبمساحة ٣٠٠×١٠٠ مم وتكون منفذه بطريقة شفط بلازما والعمود مزود بذراع بطول ١ متر وزاوية ميل ١٥ درجة وقطر الذراع ٢ بوصة وسمك ٣ مم والعمود مزود بأربعة جوانب قطر ٢٥ مم ويطول ٨٠ سم + زاويه ١٠ سم ومزوده بوصله سلك ٢×٢ ثرموبلاستيك معتمد بطول ١٢ متر	بالعدد	٨٠				
٢	بالعدد توريد وتركيب كشاف إناره صوديوم ١٥٠ وات من أجود الأنواع وطبقاً للمواصفات المعتمده وكذلك المواصفات الفنيه المرفقه للكشاف	بالعدد	٨٠				
٣	بالمتر الطولى توريد وتركيب كابل ألومنيوم مسلح قطاع ٣٥×٤ مم مسلح بجميع ما يلزم للتركيب من جرابيات وأطراف توصيل وشريط تحذير وخلافه والكابل من أجود الأنواع المعتمده .	بالمتر الطولى	٣٩٠٠				
٤	بالمتر الطولى توريد وتركيب كابل ألومنيوم مسلح قطاع ٣٥ + ٧٠×٣ مم مسلح بجميع ما يلزم للتركيب من جرابيات وأطراف توصيل وشريط تحذير وخلافه والكابل من أجود الأنواع المعتمده .	بالمتر الطولى	٣٧٥				
٥	بالعدد توريد وتركيب مفتاح قاطع ٤٠٠ أمبير	بالعدد	٢				
٦	بالعدد توريد وتركيب ولاعه إناره من أجود الأنواع المعتمده وتشمل مفتاح رئيسى ٢٥٠ أمبير وكونتاكتور ١٦٠ أمبير وخليه كهروضوئيه ١٠ أمبير وثلاث لمبات بيان وبارات نحاس سمك ٤ مم وكذلك ستة مفتاح ثلاثى ٦٣ أمبير	بالعدد	١				
	الجماليه						

اللجنه مدير عام الإدارة الهندسيه يعتمد ،،  
وكيل الوزاره  
رئيس مركز ومدينة العريش  
( م / محمد فهمى البيك )  
١- ( )  
٢- م / سعيد شعبان