

## إعلان

يعلن مجلس مدينة العريش عن الترخيص بحق الانتفاع أكشاك الكورنيش البحريه ( ١ : ٨ )  
بالشروط التاليه :

١- يتم سداد التأمين المؤقت بمبلغ (٥٠٠) فقط ثلاثمائة جنيهه لا غير ويزيد إلى (١٠%)  
من القيمة الكلية الراسى بها المزاد فى نفس الجلسه كتأمين نهائي .

٢- جلسة المزاد العلنى المحلى يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/ ٤ م الساعة (١٢) الثانية ظهراً  
بقسم العقود .

٣- تطلب كراسة الشروط والمواصفات من مبنى المخازن العموميه نظير مبلغ (٢٩٩) جنيهه +

(٥) جنيهات طابع تكريم شهداء .

٤- أن يكون المتقدم للمزاد مصري الجنسية .

٥- حق الإنتفاع فى مزاد علنى محلى .

٦- القانون (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية وتعديلاته وكراسة الشروط والمواصفات مكملاً

للإعلان .

٧- مدة الإنتفاع ثلاث سنوات .



## كراسة

الشروط العامة والمواصفات

لعملية ترخيص حق الإنتفاع

أكتاك الكورنيش البحريه

- اسم المتزايد : .....
- تأمين ابتدائي : ١٠٠٠ جنييه - فقط حسانه جنييه  
( يزداد إلى ١٠ % من القيمة الكلية للعقد )
- ميعاد المزايد المحلى العلنى : الساعة ١٢ ظهراً : : بقسم العقود
- يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٠ / ٤ / ٢٠ م

- ثمن كراسة الشروط ( ٢٩٩ ) جنييه + ٥٠ ليرة الامانة + ٥٠ طابع خروج

### أعضاء لجنة إعداد كراسة الشروط المواصفات

- ١- الأستاذ/ أحمد سالمان  
رئيس اللجنة
- ٢- المهندس/ أيمن يونس  
الإدارة الهندسية
- ٣- الأستاذه/ نسمة حسام الكاشف  
"عضو مالى"



موضوع الطرح  
أكشاك الكورنيش البحريه بنظام حق الإنتفاع

• مواصفات الكشك

- ١- هذه الأكشاك من ( ١ : ٨ ) تقع من غرناطة حتى المساعد .
  - ٢- مساحة الكشك ( ٢ × ٤ × ٣ ) ارتفاع مبنى من الخرسانه ومكسى من الحجر الفرعوني بسقف قرميد وأرضيه سيراميك ومجهز بترينه من الزجاج وباب جرار .
  - ٣- الكشك غير مزوده بأى أثاث أو تجهيزات .
- تتم معاينة الكشك على الطبيعه معاينه تامه من قبل المتزايد ويعتبر دخوله بمثابة المعاينه التامه للجهاله .

## ترخيص حق الإنتفاع أكشاك الكورنيش البحريه

(٨٠٧٠٦٠٥٠٤٠٣٠٢٠١)

### شروط عامه

- ١- أن يكون المتقدم بالمزاد مصري الجنسية .
- ٢- مدة الانتفاع ثلاثه سنوات من تاريخ استلام العين .
- ٣- جلسة المزاد العلني المحلي يوم ١٩ سبتمبر الموافق ٢٠١٢ / ١٠ الساعة الثانية عشر ظهرا بقسم العقود
- ٤- للمجلس الحق في الغاء او فسخ العقد في اي وقت يشاء في حاله عدم الالتزام بالقوانين واللوائح والشروط
- ٥- يستخدم الكشك في الاعراض التاليه : ( الوجبات الخفيفه-الماكولات الجاهزة-المشروبات الباردة - عصائر)  
الالتزام المتعاقد بعدم وضع اي اشغال خارج المساحة المحددة للكشك .
- ٦- يلتزم الراسي عليه ان يحافظ علي النظافة العامة للمكان طبقاً لقانون البيئه رقم (٤) لسنة ١٩٩٤م والمعدل للقانون رقم (٩) لسنة ١٩٩٨ م .
- ٧- يلتزم المتعاقد بجميع القوانين واللوائح المعمول بها الامن الصناعي واي قوانين تخضع لها الكشك .
- ٨- عدم إقامة أى مباني داخل أو خارج الكشك وعدم إجراء أي تعديل إلا بناءً على موافقة مجلس المدينة (الإدارة الهندسيه) .
- ٩- يلتزم المتزايد عمل الاصلاحات والترميمات اللازمه على نفقته الخاصة وتحت اشراف المجلس .
- ١٠- التزام المنتفع بتسليم الكشك بالمجلس بالحالة التي يقبلها المجلس وبحالة جيدة فور الانتهاء من مدة التعاقد .
- ١١- لا يحق للمتعاقد ايجار العين من الباطن وفي حاله ثبوت ذلك يتم فسخ التعاقد من طرف المجلس دون الرجوع الي المتعاقد او انذار المتعاقد معه
- ١٢- المزاد علني محلي والترسيه للسعر الاعلي بين المتزايدين واعلي من السعر الأساسي للعملية بالمزاد وفقاً لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م .
- ١٣- يحظر على من يرسو عليه المزاد مزاوله أو ارتكاب أية أعمال مخله بالنظام العام والأداب داخل الكشك .
- ١٤- يلتزم الطرف الثاني بالتأمين على الكشك ضد الحريق والمرفقه لدى احدى شركات التأمين المعتمده لصالح الطرف الأول في حدود مبلغ لا يقل عن المبلغ التي تحدده الشركه أو المجلس طبقاً لنظام الشركه المؤمن عليها
- ١٥- لا يتم تركيب أي كاميرات إلا بعد موافقه الجهات الامنيه .
- ١٦- على المتعاقد ترميم وصيانه وتجديد الكشك في خلال ثلاثة اسابيع من التعاقد وتسليمه بحالة جيدة في نهاية التعاقد وتسليمه حاله جيدة في نهاية التعاقد .
- ١٧- لا يتم التعاقد إلا بعد الحصول على موافقة الجهاز الوطنى لتنمية شبه جزيرة سيناء والجهات المعنيه (وزارتى الدفاع الداخليه - المخابرات العامه) طبقاً لاحكام القانون برقم (١٤) لسنة ٢٠١٢ م .
- ١٨- المنتفع مسئول عن صيانة جميع المرافق وعليه السداد قيمة إستهلاك المياه والكهرباء والصرف الصحى الخاص بالكافيتريا محل العقد على نفقته الخاصه .
- ١٩- تخضع هذه العمليه لاحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م الخاص بتنظيم التعاقدات التي ترمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية وتعد جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم .

توقيع مقدم العطاء

س  
١٤

